

KORONAEPIDEMIA

Yleisvaaralliseksi tartuntataudiksi luokiteltu koronavirus (COVID-19) leviää ihmisestä toiseen kosketus- ja pisaratartuntana. Suomessa tartuntojen määrä on lisääntynyt viime päivinä, mikä on aiheuttanut huolta ja kysymyksiä myös taloyhtiöissä.

Koronavirukseen sairastuneen oireita ovat kuume, yskä, hengenahdistus, lihassärky, kurkkukipu, väsymys ja myös ripuli. Virus aiheuttaa kausi-influenssaa muistuttavia oireita. Koronavirus tarttuu ensisijaisesti pisaratartuntana, kun sairastunut yskii tai aivastaa. Virus voi tarttua myös tahrautuneiden käsien tai pintojen kautta.

Kevään yhtiökokoukset erityisjärjestelyn tai siirto myöhempään ajankohtaan:

Isännöintiliitto ja Kiinteistöliitto suosittelevat, että koronaepidemian aikana taloyhtiöt hyödyntävät yhtiökokousten pitämisen etäyhteyksiä. Taloyhtiöissä kannattaa myös harkita kiireettömien hankkeiden päätöksenteon tai jopa koko yhtiökokouksen siirtämistä myöhempään ajankohtaan.

Yhtiökokouksiin osallistuu usein myös riskiryhmään kuuluvia henkilöitä ja isännöitsijöillä puolestaan on kevään aikana poikkeuksellisen paljon kontakteja, mikä lisää heidän riskiään sairastua ja tartuttaa muita ihmisiä. Yhdenkään taloyhtiön osakkaan, hallituksen jäsenen tai isännöitsijän terveyttä ei tule vaarantaa.

Yhtiökokoukseen ei pidä saapua sairaana paikalle, vaan käyttää omistajaoikeuttaan joko antamalla valtakirja terveelle tai osallistumalla kokoukseen etäyhteydellä. Näin tulee toimia myös silloin, jos epäilee olevansa altistunut koronavirukselle tai on altistumisen takia lääkärin määräämässä karanteenissa.

Lähikontakti tarkoittaa vähintään 15 minuutin oleskelua alle kahden metrin päässä toisesta ihmisestä.

Asiakastapaamiset sähköisesti

Asiakkaiden kanssa tapaamiset tulee järjestää mahdollisuuksien mukaan sähköisesti. Asiakasyhtiöiden hallituksen kokoukset järjestetään sähköpostilla, puhelimitse tai muulla käytössä olevalla etäyhteydellä.

Huoneistossa käyntejä harkittava tarkkaan

Asunnoissa suoritettavien tarkastusten tarpeellisuus on syytä arvioida etukäteen entistä paremmin epidemian aikana. Asuntoihin, joissa on altistuneita, ei ole syytä mennä. Jos asuntoon on tilanteesta johtuen kuitenkin mentävä, voidaan näin toimia, mikäli se kaikille sopii ja tarkastajalla on mahdollisuus hoitaa tarkastus ilman, että tilassa on useita ihmisiä.

Maailman terveysjärjestö WHO:n vinkit, joilla voi vähentää koronaviruksen leviämistä:

1. Pese kädet säännöllisesti
2. Vältä koskettelemasta silmiäsi, nenääsi ja suutasi
3. Suojaa suusi ja nenäsi kertakäyttönenäliinalla, kun yskit tai aivastat. Laita käytetty nenäliina välittömästi roskeen. Jos sinulla ei ole nenäliinaa, yski tai aivasta puserosi hihan yläosaan, älä käsiisi.
4. Vältä ihmistungosta
5. Jää kotiin, jos tunnet olevasi lievästikin kuumeiseksi ja flunssaiseksi
6. Jos sinulla on yskää, kuumetta ja hengitysvaikeuksia ja/tai mikäli terveystilasi heikkenee, hae apua ensin puhelimitse terveyskeskuksesta tai Oulun Seudun yhteispäivystyksestä. Seuraa tarvittaessa terveysasemasi ja THL:n ohjeita.

SIIVOUS

Uuden koronaviruksen (COVID-19) osalta ei ole vielä saatavilla tarkkaa tutkimustietoa siitä, miten kauan virukset säilyvät ympäristössä eri pinoilla.

Usein kosketeltavat pinnat kuten esim. ovenkahvat, tulee puhdistaa usein ja huolella.

Domo Isännöintipalvelu Ky